

INFORMACIÓ IMPORTANT SOBRE REEMPRENDRE L'ACTIVITAT

Davant l'allau de consultes fetes al Gremi

Us recordem que continua vigent el BOE del diumenge 12 d'abril:

- 1. S'estableix la suspensió de tota mena d'obra que suposi una intervenció en edificis existents, en els supòsits en què a l'immoble en el que s'hagin d'executar es trobin persones no relacionades amb l'activitat d'execució de l'obra, i que, per la seva ubicació permanent o temporal, o necessitats de circulació, i per causa de residència, treball o altres, puguin tenir interferència amb l'activitat d'execució de l'obra, o amb el moviment de treballadors o trasllat de materials.*
- 2. S'exceptuen d'aquesta suspensió les obres referides a l'apartat anterior en què, per circumstàncies de sectorització de l'immoble, no es produeixi cap interferència amb les persones no relacionades amb l'activitat de l'obra.*
- 3. Així mateix, queden també exceptuats els treballs i obres puntuals que es realitzin en els immobles amb la finalitat de realitzar reparacions urgents d'instal·lacions i avaries, així com les tasques de vigilància.*

És a dir, **no es podran realitzar obres a l'interior d'habitatges si es dona alguna d'aquestes circumstàncies:**

- **Si hi ha persones a l'interior de l'habitatge alienes a l'obra** (propietaris, llogaters...)
- **Si l'accés a l'habitatge es fa per espais o zones comuns a on es pogués coincidir amb els ocupants de l'edifici.** (pàrquing, vestíbul, escala, ascensor, terrat, ...).

ATENCIÓ: *davant l'autoritat no seran vàlids cap autorització que hagi pogut fer la Comunitat de propietaris, el president de la CP i/o el client.*

NOMÉS es poden realitzar obres de reforma a l'interior d' habitatges i edificis a on no hi hagi gent, i que hi hagi un accés privat per accedir al lloc de l'obra.

En cas de que pugueu realitzar l'activitat cal:

- El **permís d'obres corresponent** (recordeu que per enderrocar envans no és vàlid un assabentat)
- El **Pla de Prevenció de Riscos actualitzat**. *El Pla de Seguretat i Salut en el Treball és el document que analitza, estudia i complementa els riscos derivats dels treballs previstos a executar. El contractista principal, que sou vosaltres, tindreu que establir el procediment d'actuació a cada obra i caldrà que estigui en lloc visible.* Podeu contactar amb SPASS si no en teniu: David Rodriguez +34 606 99 31 49 [drodriguez@spass.es](mailto:droduiguez@spass.es)
- **El personal** cal que segueixi les següents mesures:
 - Es demanarà a tots els treballadors de l'obra, en la mesura que sigui possible, que guardin distàncies aconsellades per entitats sanitàries, durant l'execució dels treballs.
 - En cas de no poder mantenir-se la distància de seguretat recomanada, s'hauran d'utilitzar els equips de protecció individual que resultin necessaris i que te que facilitar l'empresa. (mascaretes, guants, pantalles...)
 - Cal fer una neteja diària de totes les superfícies, en especial aquelles de contacte freqüent com a poms de portes, baranes,...
 - Si es comparteixen eines, cal fer una neteja abans de traspasar-les.